

## Checkliste

### Ansprechpartner

Vorname Name	
Straße Hausnummer	
PLZ Wohnort	
gesetzlicher Vertreter	

(Bei Minderjährigen oder Betreuten bitte Daten des gesetzlichen Vertreters zusätzlich angeben)

### Lage des Grundstücks

Straße Hausnummer	
PLZ Wohnort	

### Eigentümer des Grundstücks

Vorname Name	
Straße Hausnummer	
PLZ Wohnort	
Geburtsdatum	
zuständiges Finanzamt	
Steuernummer	
Identifikationsnummer	
Anteil am Grundstück	
Fläche des Grundstücks in m <sup>2</sup>	
Baufenster des Grundstücks in m <sup>2</sup>	

(Bei Erben-, Bruchteils- oder ähnlichen Gemeinschaften bitte Liste beifügen)

### Detailangaben

Fläche des Grundstücks m <sup>2</sup>		
Baujahr des Gebäudes		
Wurde das Gebäude im Kern saniert? Wenn ja: welches Jahr		
Ist auf dem Grundstück Erbbaurecht bestellt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Ist das Grundstück bebaut und wird überwiegend zu Wohnzwecken genutzt?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Anzahl der (Tief-)Garagenplätze im Haus		
Wohnungen mit einer Wohnfläche unter 60 m <sup>2</sup>	Anzahl der Wohnungen	Gesamte Wohnfläche in m <sup>2</sup>
Von 60 m <sup>2</sup> bis unter 100 m <sup>2</sup>		
Über 100 m <sup>2</sup>		
Weitere Wohnräume		
Bruttogrundfläche des Gebäudes in m <sup>2</sup>		
Gebäudeart bzw. Beschreibung der hauptsächlichen Nutzung des Gebäudes		

Hinweis: Räume wie Keller, Waschküche, Boden- und Trockenräume, Garagen werden nicht zur Wohnfläche berechnet.

### Weitere Nutzflächen, die keine Wohnflächen sind

Lfd. Nr.	Lage der Räume	Nutzungsart	Nutzfläche in m <sup>2</sup>

Hinweis: zu diesen „Nutzflächen“ zählen betrieblich genutzte Räume (z.B. Büroräume, Lagerräume, etc.)

### Folgende Unterlagen benötigen wir (wenn vorhanden):

- Letzter Grundsteuerbescheid
- Letzter Einheitswertbescheid
- Grundbuchauszug
- Schreiben des Finanzamts zur Abgabe der Grundstückswerterklärung